



Das Satteldachhaus hat eine zwei-farbige Fassade. Zudem sorgen mehrere Flachdächerker für schöne Akzente.

GRUNDRISS MAL ANDERS

Hell und großzügig | Hier ist Platz für zwei Generationen mit großer Liebe zur Sonne. Außen bieten Balkon, Terrasse und Veranda Lichtgenuss, innen eine offene Architektur über zwei Etagen



Fotos, Grundrisse: Bittermann & Weiss

Im Anbau auf der Hausrückseite befindet sich das Schlafzimmer der Einliegerwohnung mit angrenzender, überdachter Veranda.

Die Raumverteilung in diesem Haus von Bittermann und Weiss ist alles andere als konventionell. Wohn-, Ess- und Kochbereich sind zwar miteinander verbunden, aber nicht nebeneinander auf einer Ebene, sondern über einen Luftraum auf zwei Etagen. Herzstück im Erdgeschoss ist der rund 34 Quadratmeter große Koch- und Essbereich. Großformatige, bodentiefe Fenster versorgen den Raum mit einem Maximum an Sonne. Dieser Effekt wird durch den Luftraum noch verstärkt – er verbindet Erd- mit Obergeschoss. Auf der dort liegenden Galerie befindet sich das offene Wohnzimmer des Hauses. Und von hier zweigen auch ein Arbeitszimmer und die privaten Räume der Baufamilie ab: Das knapp 15 Quadratmeter große Schlafzimmer grenzt an eine großzügige Ankleide, an die sich das gut zehn Quadratmeter



Das Herzstück des Hauses im Erdgeschoss ist der Koch- und Essbereich.

Der Wohnbereich befindet sich auf der Galerie im Obergeschoss des Hauses.

Über zwei Etagen erstreckt sich der Koch-, Ess- und Wohnbereich – verbunden durch den Luftraum über dem Esstisch



große Badezimmer mit freistehender Badewanne, Doppelwaschtisch und ebenerdiger Dusche anschließt. I-Tüpfelchen in diesem Wellnessbad ist der Zugang zum Balkon.

Einliegerwohnung mit zwei Terrassen

Unter diesem befindet sich im Erdgeschoss das Schlafzimmer einer Einliegerwohnung, in der die Mutter der Bauherrin wohnt. Die gut 36 Quadratmeter große Wohnung verfügt außerdem über ein Wohnzimmer mit Küchenzeile und Zugängen zu einer Veranda und einer Terrasse. Erreichbar ist die Einliegerwohnung über die gemeinsam genutzte Diele. Von dort zweigt im auch ein Gäste-WC und ein Technikraum ab.

Spannende Architektur

Altmodisch wirkt das Einfamilienhaus trotz seines klassischen Satteldachs keinesfalls: Neben einer zweifarbigen Fassade sorgen zwei Erker und eine überdachte Terrasse für spannende Akzente in der Außenansicht des Hauses. Als KfW-Effizienzhaus 55 überzeugt es auch in Sachen Sparsamkeit: Dafür sorgen stark gedämmte Holzwände, eine massive Dachkonstruktion, eine Erdwärmepumpe, eine Be- und Entlüftungsanlage sowie eine Photovoltaikanlage. ●●●

www.zuhause3.de/bw-holzhaus



Haus intern

Entwurf individuelle Planung
Außenmaße 15,15 m × 12 m
Wohnfläche 179,16 m²
Bauweise Holztafelbauweise
Endenergiebedarf 17 kWh/m²,
KfW-Effizienzhaus 55
Preis auf Anfrage

Anbieter
Bittermann & Weiss Holzhaus
Telefon 09344/9209-0
E-Mail info@bw-holzhaus.de



Prospekt
anfordern